

Rakennusaikaisen tililimiitin ja hankkeen valmistumisen jälkeen konvertoitavan pankkilainan takaushakemus Porin kaupungille

Lainan määrä: 5 500 000 euroa

Laina-aika: 10 vuotta, mutta lyhennykset 20 vuoden laina-ajan mukaan. 10 vuoden jälkeen laina järjestellään uudelleen.

Lainan lyhentäminen: kuukausittain

Takauksen vakuus Porin kaupungille: Porin kaupungin hallussa on seuraavat vuonna 2017 Itätuulen oppimis- ja liikuntakeskuksen 25 M€ lainaan liittyvät kiinnitykset:

367890/10.7.2017	5.000.000 €
367891/10.7.2017	5.000.000 €
367892/10.7.2017	5.000.000 €
367893/10.7.2017	5.000.000 €
367894/10.7.2017	5.000.000 €

Kyseistä lainaa on 31.12.2024 jäljellä 19.148.936,21 €, joten näistä edellä mainituista on vapautunut yksi 5.000.000 euron kiinnitys. Lisäksi yhtiön omassa hallinnassa (sähköisenä) on kiinnitykset 12330/13.7.2011 (400.000 €) ja 18609/17.10.2011 (600.000 €).

Lainan käyttötarkoitus: Taikurinhatun päiväkodin peruskorjaus

Hanketta koskevat aikaisemmat päätökset:

Taikurinhatun peruskorjaushanke on käsitelty hankesuunnittelun ja vuokrasopimusluonnoksen osalta kaupunginhallituksen kokouksessa 4.4.2022 ja vuokrasopimusluonnoksen osalta kaupunginvaltuustossa 11.4.2022.

Kokouksessaan 10.2.2025 kaupunginhallitus päätti antaa myönteisen ennakkokäsityksen peruskorjauksen käynnistämisestä.

Hankkeen / lainan käyttötarkoituksen tarkempi kuvaus: Kansainvälisesti tunnettujen arkkitehtien Raili ja Reima Pietilän suunnitteleman ja vuonna 1984 valmistuneen Taikurinhatun päiväkodin peruskorjaus.

Porissa 14.2.2025

Sampolan Palvelukeskus Oy

Antti Uusitalo
toimitusjohtaja